



Er det hos jer næste gang?

Vi har oplevet en voldsom stigning i indbrud i kommunen og her i GF Hundigegård.

Vi har sammen med Politi og Kommunen aftalt at arbejde for at sænke antallet af indbrud. Et af de tiltag, som politiet har gode erfaringer med, er Nabohjælp. Vi opfordrer fra bestyrelsen alle i foreningen til at kigge på vedlagte folder, og efterfølgende at tilmelde jer.



HER ER DER ALTID NOGEN HJEMME

På forhånd tak for jeres indsats

Bestyrelsen

VAND POSTEN

Årgang 49

April 2016



Referat fra generalforsamling

Hermed følger referat fra grundejerforeningens ordinære generalforsamling den 25. november 2015.

God læselyst.

Bestyrelsen

I dette nummer kan du læse mere om:

- Referatet fra generalforsamlingen
- Information om restancer
- Vi skal passe på hinanden
- Vores nye nabo Mcdonalds
- Sammenhold i Grundejerforeningen
- GPS Klistermærker
- Vejbelysning
- Klipping af hæk

Referat fra generalforsamlingen

Næstformand Johni Nielsen bød velkommen til grundejerforeningens ordinære generalforsamling, da formand Henrik Larsen desværre var forhindret i at deltage i generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent (og stemmetællere)

Bestyrelsen foreslog valg af advokat Gorm Beck, Advokaterne Hestetorvet i Roskilde, som blev valgt. Advokat Gorm Beck startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i.h.t. vedtægterne. Der var 29 stemmeberettigede grundejere til stede og der var modtaget 3 fuldmagter.

Villy Bendtsen, Storebjerg 31 samt Axel Jensen, Brydeholm 43 blev valgt som stemmetællere.

2. Bestyrelsens beretning

Der henvises til den udsendte "Vandposten" november 2015.

Næstformand Johni Nielsen supplerede den udsendte beretning.

Det har været et stille år, der er ikke kommet nye hegnssager.

Grundejerforeningen har også i 2015 selv forestået græsklipning af stamvejene, da standarden i grundejerforeningen er en anden end den kommunen sætter.

Der har også i det forgangende år været relativt mange hushandler i grundejerforeningen.

Storebjerg legeplads har været udsat for hærværk, hvilket er anmeldt til politiet.

Asfalten på stierne er blevet repareret hvor det har været nødvendigt, standen vurderes løbende og der hensættes til nyt slidlag.

Greve Nord projektet forløber fint hvilket er glædeligt. Grundejerforeningen har en god dialog med Greve Nord, Politiet samt Greve Kommune.

Forsamlingen tog herefter beretningen til efterretning.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Grundejerforeningens kasserer Christian Jacobi gennemgik regnskabet, som har været bragt i "Vandposten"

november 2015, hvortil der henvises. Ny asfalt på stierne, den hensættelse der pt foretages er ikke nok til nyt slidlag på alle stierne. Det nuværende slidlag kan holde en del år endnu, men vi ved det bliver nødvendigt inden for de næste 5-10 år med nyt slidlag. Der gøres og kan gøres meget for ikke at ødelægge asfalten blandt andet ved at fjerne ukrudt i kanterne. Da der ikke var spørgsmål til regnskabet konstaterede dirigenten, at regnskabet hermed var godkendt af generalforsamlingen.

4. Godkendelse af budgettet for 2015/2016

Grundejerforeningens kasserer Christian Jacobi gennemgik budgettet, som har været bragt i "Vandposten" november 2015, hvortil der henvises. Da der ikke var spørgsmål til budgettet konstaterede dirigenten, at budgettet hermed var godkendt af generalforsamlingen.

5. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen fremsætter ingen forslag.

6. Forslag fra medlemmerne

Der er ikke indkommet forslag til behandling fra medlemmerne.

7. Valg til bestyrelsen

Efter tur afgår: Christian Jacobi, Ib Larsen samt Annie Holm Jørgensen. Alle er villige til genvalg.

Der var inden fristens udløb 1. oktober ikke anmeldt yderligere kandidater til bestyrelsesvalg.

Christian Jacobi, Ib Larsen samt Annie Holm Jørgensen blev genvalgt med akklamation.

Næstformand Johni Nielsen gjorde opmærksom på, at med formand Henrik Larsen's beslutning om at stoppe i bestyrelsen, manglede vi et medlem og opfordrede interesserede til at melde sig, for en periode af 1 år.

Hans-Christian Lykkegård, Sløjen 52 stillede op og blev valgt med akklamation.

8. Valg af suppleanter

Kenneth Harder Rasmussen og Bent Thorvig er begge villige til genvalg og blev valgt med akklamation.

Næstformand Johni Nielsen opfordrede til, at der var andre der stille op til bestyrelsen.

Marianne Sommer, Sløjen 42 stillede op og blev valgt med akklamation.

9. Valg af 2 revisorer og revisor suppleant

Mogens Andersen samt suppleant Jørgen Bendtsen blev genvalgt. Villy Bendtsen (kritisk revisor) blev ligeledes genvalgt.

10. Eventuelt

Annie Jørgensen, Sløjen 27 var glad for at der var medlemmer der havde lyst til at gå ind i bestyrelsesarbejdet. Annie Jørgensen, Sløjen 27 oplyste, at leverandøren af skulpturerne på Storebjerg legeplads er blevet kontaktet med henblik på reparation af det hærværk der er sket.

Per Schneidelbach, Storebjerg 70, spurgte hvorvidt de træer der ikke var blevet klippet i år, vil bliver det næste år.

Bent Thorvig, Nordrøjel 6 svarede, at vi er nød til at prioritere, de største vil blive klippet.

Kasserer Christian Jacobi informerede om, at Bestyrelsen har fremsendt høringssvar til Greve Kommune vedr den påtænkte lukning af Tjørnelyskolen. Der er rigtigt mange i grundejerforeningen der udover at benytte skole delen også benytter de fritidsfaciliteter der er. Samtidig mener bestyrelsen ikke, at der er anvist

nogle brugbare alternativer, de nærliggende skoler er "fyldt" op, skal renoveres eller ligger i Ishøj Kommune. Høringssvaret vil også komme i Sydkysten.

Annie Jørgensen Sløjen 27 opfordrede til, at så mange som muligt møder op til Byrådsmødet den 14. december og vise at man er imod lukningen.

Maja Sloth, Storebjerg 53 takkede Bestyrelsen for at have fremsendt et høringssvar. Har også selv fremsendt en klage over lukningen til Greve Kommune. Har selv regnet ud, at for familien vil det betyde at der skal bruges 2 timer mere ugentligt på at hente og bringe. Opfordre til at andre udarbejdede læserbreve, da der er mange ting i forbindelse med lukningen der ikke hænger sammen. Hvilken status har Greve nord i Kommunen, når der lukkes ned for skolen.

Kasserer Christian Jacobi, opfordrede grundejerne til at indberette manglende lys på Dong's hjemmeside. Informerede derudover om, at vi er begyndt at betale for opgaver der rettelig er kommunale opgaver for at have en præsentabel grundejerforening. Takkede Bent Thorvig for hans indsats med at holde det grønne i grundejerforeningen.

Næstformand Johni Nielsen oplyste,

at grundejerforeningen Eriksminde har samme udfordringer omkring græsslåning som vi har.

Ib Larsen, Knøsen 71 rettede ligeledes stor ros til vores "affaldsmand" Niels, der er med til at holde vore grundejerforening pæn.

Hans-Christian Lykkegård, Sløjen 52 er bekymret for, at med indvielsen af McDonalds, vil der måske komme større affaldsmængder i grundejerforeningen.

Næstformanden Johni Nielsen oplyste, at vi sammenlignet med grundejerforeningen Eriksminde har lavere omkostninger.

Peter Hjorth, Storebjerg 38 udtrykte ros for den hurtige fjernelse af sne på stierne der var sket i forbindelse med det første snevejr.

Flemming Koue, Rugbjerg 20 udtrykte sin anerkendelse til bestyrelsen for dens arbejde.

Formand Henrik Larsen har valgt at stoppe i bestyrelsen, så næstformand Johni Nielsen takkede Henrik Larsen for den store indsats, som Henrik har ydet igennem årene, blandt andet i samarbejde med politiet samt det gode samarbejde i bestyrelsen.

Kassere Christian Jacobi takkede ligeledes Formand Henrik Larsen for det store engagement han har udvist blandt andet i Greve Nord projektet. Herefter var der ikke flere der ønskede ordet.

Dirigent Gorm Beck takkede for god ro og orden og generalforsamlingen sluttede 20.20.

Dirigent:



Advokat Gorm Beck

Referent:



Anne Patrong

Restancer

Hvert år oplever vi desværre, at flere grundejere ikke betaler deres kontingent til tiden. Antallet har de seneste år været stigende og det har krævet flere rykkerskrivelser for at få indkrævet restancerne.

Til dækning af de omkostninger, som foreningen har ved inddrivelse af disse restancer, har bestyrelsen besluttet, at der vil blive pålagt et rykkergebyr på 100 kr. allerede på første rykker.

Husk på, at kontingentet bruges til at vedligeholde vores område, så Hundiegaard fortsat vil være et godt sted at bo.



HUSK
kontingent

Vi skal passe på hinanden...

Starten af 2016 har desværre været beskæmmet af en voldsom stigning i antallet af indbrud i kommunen (91 i januar) og vores grundejerforening er ikke gået ramt forbi. Politiet har reageret på stigning ved at foretage en øget patruljering i vores område (Hundiegård og Eriksminde), både med bil og på cykel. Og det har dæmpet aktiviteterne lidt, men der er desværre stadig beboere, der kommer hjem til knuste vinduer og ødelagte døre.

Politiet inviterede derfor den 4. februar til møde om udfordringerne. Her deltog, ud over politiet, repræsentanter fra kommunen, bolig- og grundejerforeninger. Det var et godt tiltag, som gav os mange gode ideer med hjem, som vi arbejder med i bestyrelsen. Men helt konkret blev det på mødet vedtaget at arbejde for en udbredelse af Nabohjælp, som du kan læse mere om i indlægget i dette nummer af vandposten. En vigtig pointe er, at politiet ikke har ressourcer til at patruljere hele tiden. Og de har gode erfaringer med, at i områder hvor der er stor tilslutning til Nabohjælp, er der væsentlig færre indbrud. Nabohjælp er en frivillig, gratis ordning, som man kan tilmelde sig og inviterer sine naboer med i. Systemet sørger for at holde de naboer, man har relationer til, i systemet orienteret om, at man er bortrejst. Derudover kan man på via en App på en Smart-

Phone modtage besked om mistænkelig adfærd i ens nærområde. Der vil i den kommende tid være artikler i lokalaviserne, og der vil være boder i Waves og Greve Centret, der fortæller om ordningen.

Vi vil fra bestyrelsens side gerne opfordre jer til at deltage i Nabohjælp, og på den måde være med til at gøre det mindre attraktivt at være indbrudstøv i vores område.

Som nævnt blev der på mødet drøftet mange ting. En ting som den betjent, der havde brugt en dag og cyklet 40 km på stierne i vores område bemærkede var, at han i de mange timer, han var i området kun mødte 5-6 mennesker. Han opfordrede os derfor til at komme ud og bevæge os rundt. Tyve bryder sig ikke om, at der er meget aktivitet på deres "arbejdsplads". Et par positive sidegevinster vi kan opnå ved at gå lidt rundt i vores forening er, at vi får rørt os lidt og måske møder nogle naboer, vi ellers ikke ville få talt med.

Afslutningsvis er her nogle simple råd: Ser du "mistænkelige" personer, hold øje med dem (tyve bryder sig ikke om opmærksomhed).

Ved stærk mistanke, kontakt politiet på 114 (personer der kigger i biler eller ind ad vinduer).

Ved indbrud, kontakt politiet på 112 (hvis du ser tyven gå ind).

Vores nye nabo – McDonalds

For et par måneder siden stod borgmester Pernille Beckmann stolt og klippede snoren til den nyopførte McDonalds på parkeringspladsen ved Waves. Vi fik dermed nye "naboer".

Blot for at slå det fast, så har vi ikke noget at indvende mod, at der kommer en McDonalds i vores nærområde, men vi må alligevel konstatere, at det har haft en lidt kedelig konsekvens for vores forening. Affald! Vi har i bestyrelsen holdt lidt øje med omfanget og objektivt set, så ligger der en hel del affald med McDonalds logo på. Det er især på selve Hundiegårdsvej, hvor det ser ud til, at man lige spiser sin burger i forbifarten og smider papiret ud. Desuden oplever vi, særligt i weekenderne, at der er unge mennesker, der sidder og hygger med McDonalds mad på parkeringspladsen ved Lunas Ark. Når maden er indtaget, bliver pap og papir blot smidt ud ad vinduet.

Denne udvikling er vi selvfølgelig kede af i bestyrelsen. Vi har derfor taget kontakt til ledelsen af McDonalds og bedt om en dialog. Selv om McDonalds ikke er direkte ansvarlig for deres gæsters opførsel, mener vi at de må have en interesse i, at deres logo ikke ligger og flyder i kommu-

nen. Dels ser det ikke pænt ud, og så er det ikke godt for miljøet. De har taget godt imod os og har bedt om at få lidt tid til at overveje, hvad de kan gøre. Herefter vil de kontakte os. Vi har ligeledes haft kontakt til Henrik Stuckert fra byrådet (Miljø og Teknik), som ikke var begejstret for de billeder, vi kunne vise. Han har forsikret os om, at de var parate til at indgå i dialogen og løsningen, hvis der var behov for det.

Det er vigtigt for os at pointere, at denne artikel ikke er skrevet for at udstille McDonalds men for at fortælle jer, at vi i bestyrelsen forsøger at finde en tilfredsstillende løsning for os alle.

Sammenhold i Grundejerforeningen

Der er tidligere blevet stillet forslag til bestyrelsen om nogle årligt tilbagevendende arrangement i Grundejerforeningen. Derfor vil bestyrelsen høre, om dette er et ønske blandt grundejerne.

Vores naboforeninger har forskellige arrangementer, som har kørt i mange år med stor succes. Det kræver dog, at der er nogle frivillige blandt grundejerne, til at varetage disse udvalg.

Vi har følgende forslag til arrangementer.

Fastelavnsfest

Juletræsfest

Loppemarked

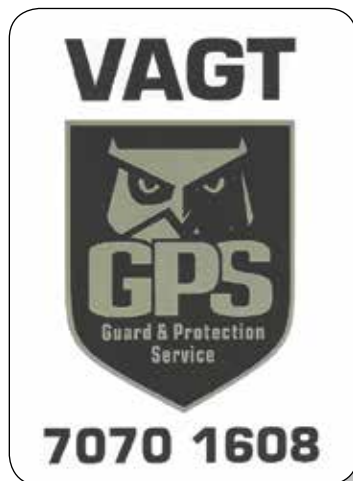
Har du lyst til at være en del af fællesskabet, og være med til at starte et af disse, så send en mail til formanden johnikn@live.dk

Skulle det lykkes at få nok frivillige til et eller flere af disse arrangementer, vil forslaget blive stillet til næste generalforsamling.



GPS Klistermærker

Ønsker man et nyt mærkat til sin postkasse kan dette bestilles hos Ib Larsen på mail: Ib.larsen@hlaug.dk



Vejbelysning

Observerer du fejl på belysningen skal man sende en mail på DK-vagt@eltnetworks.com, eller kontakt EL-



TEL Networks, Teknisk Hotline på tlf. 8813 5292.

Der er åben 24 timer i døgnet, alle dage i ugen og 365 dage om året.

Observerer du en fejl, hvor der er risiko for stød eller er hele områder uden lys, så kontakt altid Teknisk Hotline på tlf. 8813 5292.

Klipning af hæk

De grundejere der har hæk ud mod stamveje og stier, skal huske at klippe deres hække.

Hvis ikke hækken bliver klippet, risikeres det, at kommunen gør det for grundejerens regning.

Dette gælder også de grundejere der har hæk ud mod Godsvej og Lillevangsvej.



Kontaktliste til bestyrelsen:

Formand:

Johni Kofoed Nielsen
Engrøjel 31
Tlf. 20 31 31 42
E-mail: johnikn@live.dk

Næstformand:

Hans-Chr. Lykkegaard
Sløjen 52
Tlf. 40 11 25 12
hcl@hclykkegaard.com

Kasserer:

Christian Jacobi
Knøsen 3
Tlf: 22 79 05 64
(Bedst hverdage 20.00-21.00)
E-mail: Christian.jacobi@hlaug.dk

Sekretær:

Anne Patrong
Engrøjel 6
Tlf.: 27 95 21 64
E-mail: hapatrong@gmail.com

Medlem:

Annie Holm Jørgensen
Sløjen 27
Tlf.: 43 90 43 17
E-mail: aojoergensen@hlaug.dk

Medlem:

Ib Larsen
Knøsen 71
Tlf.: 22 51 21 03
E-mail: ib.larsen@hlaug.dk

Suppleant:

Bent Thorvig
Nordrøjel 6
Tlf.: 21 75 05 10
E-mail: Bent.thorvig@hlaug.dk

Suppleant:

Marianne Sommer
Sløjen 42
Tlf. 60 67 11 21
E-mail: mariannesommerf@gmail.com

Suppleant:

Kenneth Harder Rasmussen
Moserøjel 11
Tlf.: 22 92 15 85
E-mail: khr@hlaug.dk

Information:

Næste nummer:	November 2016
Layout:	Fladså Grafisk
Tryk:	Fladså Grafisk
Redaktion:	Bestyrelsen
Oplag:	700
Udgivet af:	Grundejerforeningen Hundiegaard

Foreningens hjemmeside: www.Hundiegaard.dk

