



Indkaldelse til generalforsamling 2013

Hermed følger materiale og indkaldelse
til grundejerforeningens årlige generalforsamling.

God læselyst.

Bestyrelsen

I dette nummer kan du læse mere om:

- Indkaldelse til generalforsamling 2013
- Fuldmagtsblanket til generalforsamlingen
- Regnskab, beretning m.v. til brug for generalforsamlingen

Grundejerforeningen Hundiegård

Afholder ordinære generalforsamling

**Torsdag den 28. november 2013
KL. 19.00**

**Igen i år holdes
generalforsamlingen i**

**Greve Idrætscenter
Cafeen 1. sal
Lillevangsvej 88
2670 Greve**

Dagsorden i.h.t. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Advokat Gorm Beck som dirigent.

2. Bestyrelsens beretning

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

4. Forslag fra bestyrelsen:

Bestyrelsen fremsætter ingen forslag.

5. Forslag fra medlemmerne:

Der er ikke indkommet forslag til behandling fra medlemmerne

6. Valg til bestyrelsen

Efter tur afgår:
Christian Jacobi
Ib Larsen
Annie Holm Jørgensen
Anne Patrong

Alle er villige til genvalg.

Der er efter fristens udløb 1. oktober 2013 ikke anmeldt yderligere kandidater til bestyrelsesvalg.

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Kenneth Harder Rasmussen og Bent Thorvig er begge villig til genvalg.

8. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter

Villige til genvalg:
Mogens Andersen
(statsaut. revisor)

Suppleant:
Jørgen Bendtsen
(statsaut. revisor)

Villy Bendtsen (Kritisk revisor) og Kenneth Gløver.

En af revisorerne skal være statsautoriseret, og det samme gælder den ene af revisorsuppleanterne.

9. Eventuelt

Dagsordenens punkt 2

Bestyrelsens beretning 2011 / 2012

Endnu et år er gået i Grundejerforeningen, og det blev til et meget hektisk, festligt og travlt år. Året har budt på et festligt jubilæum, indvielse af en flot skulptur, og igen mange henvendelser fra grundejere om primært hegn og erhverv. Det er nogen af de punkter som vil blive beskrevet i bestyrelsens beretning:

Bestyrelsen:

Bestyrelsens sammensætning har kørt stabilt siden sidste generalforsamling, således at Henrik Larsen fortsat er formand, Johni K. Nielsen fortsat næstformand, og Christian Jacobi fortsat kasserer og Anne Patrong er fortsat sekretær. Øvrige medlemmer er Annie Holm Jørgensen og Ib Larsen. Suppleantholdet udgøres af Bent Thorvig og Kenneth Haarder Rasmussen.

Hegnssager

Spørgsmål omkring hegn har igen i 2012/2013 været aktuelt. Vi har fået flere henvendelser – både fra dem, der skulle til at sætte hegn op – og de grundejere, der mente, at der var hegn der var opsat forkert. Vi har stadig sager ved kommunen om ulovlige hegn i området. Vi har også

i årets løb set helt groteske tilfælde, der bliver sat hegn op uden at grundejeren skeler til det regelsæt, der er på området, eller følger de henstillinger, der kommer fra såvel grundejerforening som fra kommunen. På generalforsamlingen vil reglerne for opsætning af hegn endnu engang blive præsenteret.

Erhverv og parkering

Hvor vi tidligere år har brugt ressourcer på grundejere der drev erhverv på ejendommene, har der på dette område været stille i det forløbne år. Tilgængæld udgør parkering på fællesveje, vendepladser fortsat et problem mange steder.

Legepladser

Der har i årets løb været diverse småreparationer på legepladserne, så de generelt fremgår i pæn og brugbar stand.

Vores veje og stier

Greve Kommune har været i gang med at lappe veje flere steder i det forløbne år, vi følger det nøje, og har løbende dialog med kommunen om ødelagte veje.

Grønne områder

Bestyrelsen er fortsat tilfreds med det samarbejde, vi har med vores sam-

arbejdspartnere omkring de grønne områder, som fremstår pæne og præsentable. Vores medarbejdere og samarbejdspartnere udviser fortsat omhu og interesse for at området fremstår pænt og præsentabelt, det er en fornøjelse.

Der blev brugt meget store mængder af salt i vinterens løb, og vi har aftalt med vores gartner, at de i den kommende vinter drosler lidt ned på brugen heraf, men dog stadig således at stierne er farbare og brugbare selv når det har sneet.

Samarbejde med vores nabogrundejerforeninger

ERFA-gruppen med de øvrige grundejerforeninger - Eriksminde, Gyvel/ Syrenkæden og Rosenlyparken eksisterer stadig og lever i bedste velgående.

Repræsentanter fra grundejerforeningerne mødes et par gange årligt og drøfter samarbejde med Greve Kommune, samarbejdspartnere, vejvedligeholdelse og løst og fast.

50 års jubilæum

Grundejerforeningen fejrede den 6. april 2013 sit 50 års jubilæum – med dels afsløring af en nyindkøbt skulptur placeret ved den nye tunnel under Hundigevej, og efterfølgende fejring i Børnehaven på Sandrøjel.

I det fine vejr som foråret bød på, mødte rigtig mange af vores grundejere op for dels at høre jubilæum-

stale af borgmester Hans Barlach m.fl., dels deltage i det efterfølgende arrangement.

Bestyrelsen er yderst tilfredse med den nye skulptur, som bliver flittigt brugt og beundret dagligt af de mange der passerer den. Der er netop indkøbt en bænk, som er opstillet på arealet ved siden af skulpturen.

Økonomi

God økonomi og stram styring – det er fortsat det der kendetegner for-
eningens økonomi.

Regnskabet vil i øvrigt blive gennemgået og kommenteret på generalforsamlingen.

Hærværk og uro omkring Askerød

Der har i årets løb været bygget og renoveret lystigt i Askerød, hvilket har medført et pænere område, bedre parkeringsmuligheder m.v. Det har dog ikke forhindret, at der i perioder har været meget kriminalitet og uro i området.

Bestyrelsen er i dialog med såvel politi, kommunen og Greve Nord projektet omkring de problemer der har været, og det er håbet, at niveauet bliver markant bedre fremadrettet.

En række tiltag og initiativer bliver drøftet, og som der vil blive givet information om på generalforsamlingen.

Bestyrelsen.

Grundejerforeningens 50-års jubilæum

Den 6. april i år blev der afholdt 50-års jubilæum, med fremvisning af den nye skulptur.



Billederne er taget af Lis Vernerbo, Engrøjel 28.

Resultatopgørelse for perioden

1/ 9 2012 - 31/8 2013

INDTÆGTER:	Realiseret	Budget 12 / 13
Kontingent	1.011.080,00	1.012.650,00
Renteindtægter	1.080,25	25,00
Diverse	7.870,00	5.000,00
Indtægter i alt	1.020.030,25	1.017.675,00

UDGIFTER:		
Snerydning	91.375,00	87.500,00
Græsslåning	71.537,50	71.500,00
Vedligehold af foreningens område	156.838,63	187.500,00
Beskæring af vejtræer	140.000,00	140.000,00
Arbejdsværktøjer	5.047,36	7.500,00
Efterplantning	15.618,50	12.500,00
Vagtordning	283.500,00	283.500,00
Diverse	8.314,99	1.500,00
	772.231,98	791.500,00

Legepladser	26.518,85	25.000,00
Hensættelse til 60 års jubilæum	7.500,00	-
50 års jubilæum + skulptur	61.944,48	65.000,00
	95.963,33	90.000,00

Stisikring	12.701,76	10.000,00
Hensat til asfaltenovering	12.000,00	-
	24.701,76	10.000,00

ADMINISTRATION:

Bestyrelseshonorarer	25.800,00	25.600,00
Best. Møder og generalf.	18.900,75	20.000,00
Dataservice	9.317,45	10.500,00
Porto telefon	320,00	500,00
Kontorhold	16.060,36	16.500,00
Revision	17.000,00	14.000,00
Vandposten + internet	24.530,35	20.000,00
Øvrige udgifter inkl. forsikring	15.101,76	17.500,00
	<u>127.030,67</u>	<u>124.600,00</u>

UDGIFTER I ALT	<u>1.019.927,74</u>	<u>1.016.100,00</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

Nettoresultat	<u><u>102,51</u></u>	<u><u>1.575,00</u></u>
----------------------	-----------------------------	-------------------------------

**Kontingent fastsættes til 1.600,00 kr.,
svarende til en stigning på 2 %**

Balance pr. 31/08/2013

AKTIVER:

Jyske Bank	496.611,24	
Jyske Bank, deponering	-	
Nordea 118-00-11095	4.920,24	
Tilgodehavender	200,00	
Kontingentrestancer	1.570,00	

Aktiver i alt

503.301,48

PASSIVER:

Hensættelser:		
Legeredskaber	25.000,00	
Jubilæum 60 år	7.500,00	
DONG	10.000,00	
Asfalt, stier	12.000,00	
Færdselsforanstaltninger	-	
		54.500,00

Kortfristet gæld:

Skyldige omkostninger	151.558,53	
Skyldig A skat+AMBI og ATP	33.202,00	
Skyldig løn	33.837,14	
Skyldig feriepenge	5.652,00	
		224.249,67

Egenkapital:

Saldo primo	224.179,30	
Årets resultat	102,51	
		224.281,81

Passiver i alt

503.031,48

BUDGETFORSLAG 2013 / 2014

INDTÆGTER

Kontingent	1.030.400,00
Renteindtægter	1.500,00
Diverse	5.000,00
I alt	<u>1.036.900,00</u>

UDGIFTER

Snerydning	92.500,00	
Græsslåning	72.000,00	
Vedligehold af foreningens område	190.000,00	
Beskæring af vejtræer	140.000,00	
Arbejdsværktøjer	7.500,00	
Efterplantning	20.000,00	
Vagtordning	283.500,00	
Diverse	<u>1.500,00</u>	807.000,00
Legepladser	30.000,00	
Hensættelse til 60 års jubilæum	7.500,00	
50 års jubilæum + skulptur	<u>-</u>	37.500,00
Stisikring	15.000,00	
Hensat til asfaltenovering	<u>25.000,00</u>	40.000,00

Administration

Bestyrelseshonorarer	29.600,00	
Best. Møder og generalf.	25.000,00	
Data-, løn og personaleservice	12.500,00	
Porto telefon	500,00	
Kontorhold	16.500,00	
Revision	17.000,00	
Vandposten + internet	30.000,00	
Øvrige udgifter inkl. forsikring	<u>17.500,00</u>	148.600,00

Udgifter i alt	<u>1.033.100,00</u>
----------------	---------------------

Nettoresultat

3.800,00

FULDMAGT

Ordinær generalforsamling den 28. november 2013

Undertegnede:

Navn:

Adresse:

Giver hermed fuldmagt til:

Sæt X:

☐

Bestyrelsen

Eller

☐

Navn:

Adresse:

Til at kunne stemme på mine vegne til den ordinære generalforsamling den 28/11-2013.

Fuldmagt til bestyrelsen skal afleveres eller sendes til foreningens sekretær Anne Patrong, Engrøjel 6 – – mail: hapatrong@gmail.com.

Kontaktliste til bestyrelsen:

Formand:

Henrik Larsen
Engrøjel 35
Tlf.: 61 42 00 00
E-mail: henrik@61420000.dk

Næstformand:

Johni Nielsen
Engrøjel 31
Tlf.: 43 43 31 42
E-mail: Johnikn@live.dk

Kasserer:

Christian Jacobi
Knøsen 3
Tlf.: 22 79 05 64
(Bedst hverdage 20.00-21.00)
E-mail: Christian.jacobi@hlaug.dk

Sekretær:

Anne Patrong
Engrøjel 6
Tlf.: 27 95 21 64
E-mail: hapatrong@gmail.com

Medlem:

Annie Holm Jørgensen
Sløjen 27
Tlf.: 43 90 43 17
E-mail: anniemor@hlaug.dk

Medlem:

Ib Larsen
Knøsen 71
Tlf.: 22 51 21 03
E-mail: ib.larsen@hlaug.dk

Suppleant:

Bent Thorvig
Nordrøjel 6
Tlf.: 21 75 05 10
E-mail: Bent.thorvig@hlaug.dk

Suppleant:

Kenneth Harder Rasmussen
Moserøjel 11
Tlf.: 22 92 15 85
E-mail: khr@hlaug.dk

Information:

Næste nummer:	December 2013/Januar 2014
Layout:	Fladså Grafisk
Tryk:	Fladså Grafisk
Redaktion:	Bestyrelsen
Oplag:	700
Udgivet af:	Grundejerforeningen Hundiegaard

Foreningens hjemmeside: www.Hundiegaard.dk